



**DEMANDE DE LOCATION POUR TOUT OBJET**

IMMEUBLE : .....  
ETAGE : ..... NOMBRE DE PIECES : .....  
PLACE DE PARC N° : ..... LOYER : Fr. ....  
LOCATAIRE SORTANT : ..... ACOMPTE CHARGES : Fr. ....  
DISPONIBLE DES LE : ..... Téléréseau à payer directement au fournisseur

**DEPOT GARANTIE : 3 mois de loyer net (hors acompte de charges)**  
**DUREE MINIMALE INITIALE : 18 mois**

**DOCUMENTS A PRODUIRE POUR QUE LA CANDIDATURE PUISSE ETRE TRAITEE**

- pour les Suisses : pièce d'identité officielle / pour les étrangers : permis de séjour
- 3 dernières attestations de revenu (fiches de paie, décompte mensuel du chômage, rente AVS ou AI)
- attestation de domicile
- extrait récent et original** de l'Office **cantonal** des poursuites (max. 1 mois)
- éventuelle lettre de garantie
- pour les indépendants et les personnes morales : extrait du registre du commerce, dernier avis de taxation ou bilan de société
- après décision du bailleur : attestation(s) des assurances ménage, incendie et RC (obligatoires)

**Seuls les dossiers complets seront pris en considérations**

- A la signature du contrat de location, le candidat prend l'engagement de payer les frais de dossier de Fr. 200.00 (TVA comprise) pour un appartement ou local commercial, Fr. 80.00 (TVA comprise) pour une place de parc ou un garage.
- En cas de renonciation du locataire après rédaction du contrat, une indemnité forfaitaire de Fr. 150.00 (TVA comprise) sera demandée, quel que soit le motif du désistement.
- Le soussigné confirme l'exactitude des indications et documents fournis et autorise la gérance à les vérifier. Il consent à ce que ces informations et documents soient traités dans le cadre de l'examen de sa candidature pour l'objet souhaité, ce qui implique également qu'ils puissent être transmis au(x) bailleur(s).
- En cas de fausse déclaration, le bailleur se réserve le droit de résilier le contrat avec effet immédiat.
- La présente ne constitue pas un engagement à conclure le contrat, qui ne sera établi que par écrit.
- Il appartient au candidat locataire de s'informer auprès de la régie quant à l'attribution de l'appartement.
- En cas de refus d'attribution, aucun motif ne sera donné. Le candidat pourra récupérer les documents fournis au bureau de la gérance dans les 15 jours. A défaut, ils seront détruits. Il en va de même en cas de renonciation du candidat.

Indications internes à la régie

<b>DECISION DU BAILLEUR</b>	<b>CONFIRMATION DU LOCATAIRE</b>
<input type="checkbox"/> Accepté <input type="checkbox"/> Refusé	<input type="checkbox"/> Accepté <input type="checkbox"/> Refusé
Date : .....	Date : .....

**VEUILLEZ REMPLIR TOUTES LES RUBRIQUES CI-DESSOUS**

Les étudiants doivent remplir ce formulaire en indiquant leurs parents comme garants et fournir les documents les concernant.

	<u>CANDIDAT LOCATAIRE</u>	<u>CONJOINT / COLOCATAIRE / GARANT</u>
Nom	.....	.....
Prénom	.....	.....
Date de naissance	.....	.....
Etat civil	.....	.....
Nationalité / permis	.....	.....
Age des enfants	.....	.....
Adresse complète	.....	.....
NPA / lieu	.....	.....
A cette adresse depuis le	.....	.....
Régie/propriétaire actuels	.....	.....
Raison du déménagement	.....	.....
Profession	.....	.....
Employeur	.....	.....
Employé depuis le	.....	.....
Revenu mensuel	Fr. ....	Fr. ....
Téléphone privé fixe	.....	.....
Téléphone mobile	.....	.....
Téléphone professionnel	.....	.....
Adresse e-mail	.....	.....
Avez-vous des animaux ?	.....	.....
Si oui, lesquels / combien / race ?	.....	.....
Avez-vous des Instruments de musique	.....	.....
Si oui, lesquels ?	.....	.....
N° plaque véhicule	.....	.....
Avez-vous des poursuites ?	.....	.....
Cause	.....	.....
Montant	Fr. ....	Fr. ....
Avez-vous un curateur ?	.....	.....
Si oui, nom, adresse	.....	.....
et n° de téléphone	.....	.....
Assurance RC ménage	.....	.....
Assurance incendie mobilier	.....	.....
<b>Durée de location prévue</b>	.....	<b>Dès le</b> .....
Nom et âge des personnes qui habiteront également dans le logement	.....	
Le(s) candidat(s) locataire(s) atteste(nt)	.....	
- avoir pris connaissance des conditions figurant au verso et déclare(nt) les accepter sans réserve ;	.....	
- avoir visité les locaux et les accepter en leur état, sous réserve des travaux suivants :	.....	
	.....	
<b>Date / Signature</b>	.....	.....