



Bd de Pérolles 30  
1700 Fribourg – CH  
E-mail : office@gerances-foncières.ch

Compte postal n° 17-001634-2  
N° TVA : CHE-107.774.250 TVA

Telefon 026 322 54 41  
Web : www.gerances-foncières.ch

**ANMELDEFORMULAR**

LIEGENSCHAFT : .....

STOCKWERK : ..... ANZAHL ZIMMER : .....

OBJEKT Nr. : ..... MIETZINS : Fr. ....

AKTUELLER MIETER : ..... NEBENKOSTEN : Fr. ....

VERFÜGBAR AB : ..... UPC CABLECOM : Fr. ....

**MIETZINGARANTIE: 3 Monate Miete**

**MINIMALDAUER : 18 Monate**

**ALLE FOLGENDE DOKUMENTE SIND VOR- UND BEIZULEGEN**

- für die Schweizer : Identitätskarte / Für Ausländer : Aufenthaltsbewilligung ..... / .....
- **3 letzte** Einkommensbestätigungen (Lohnabrechnung, Monatsabrechnung des Arbeitslosenkasse, Bescheinigung der AHV-Rente oder Invaliditätsgrad, Steuerabrechnung) ..... / .....
- Wohnsitzbestätigung ..... / .....
- **Original** Auszug des Betriebsamtes (max. 1 Monat) ..... / .....
- eventueller Garantiefried ..... / .....
- für subventionierte Wohnungen : letzte Steuerabrechnung (Schweizer oder C) ..... / .....
- Studiumbestätigung (für Studenten) ..... / .....
- für juristische Personen : Handelsregisterauszug ..... / .....
- nach Vertragsabschluss : Bestätigung(en) der Hausrat-, Feuer- und Haftpflichtversicherung ..... / .....

\* Die Bearbeitungskosten für Verträge, Eröffnung des Dossiers von Fr. 200.00 (MwSt. inbegriffen) für eine Wohnung und Fr. 80.00 (MwSt. inbegriffen) für einen Parkplatz müssen bei Vertragsabschluss bezahlt werden.

\* Tritt der Mieter nach Abfassung des Vertrages zurück, wird eine Pauschalentschädigung von Fr. 150.00 (MwSt. inbegriffen) in Rechnung gestellt.

\* Der Unterzeichnende bestätigt die Genauigkeit der erwähnten Angaben und bevollmächtigt GÉRANCES FONCIÈRES SA die oben erwähnten Angaben zu überprüfen und wenn nötig zu ergänzen.

\* Im Falle falscher Auskünfte behält sich der Vermieter das Recht vor, den Vertrag fristlos zu kündigen.

\* Dieser Antrag ist nicht vertragspflichtig. Der Vertrag bedarf der schriftlichen Form.

\* Es obliegt dem Antragsteller sich, was die Wohnungszuteilung betrifft, selbst bei der Regie zu informieren.

\* GÉRANCES FONCIÈRES SA nimmt nur mit den Personen Kontakt auf, denen die Wohnung zugeteilt wurde. Im Falle der Ablehnung ist kein Grund angegeben.

INTERNE VERMERKUNGEN

ENTSCHEIDUNG DES VERMIETERS		ENTSCHEIDUNG DES MIETERS	
Angenommen	Abgelehnt	Angenommen	Abgelehnt
Datum : .....		Datum : .....	

**BITTE, KOMPLET AUSFÜLLEN**

Studenten füllen dieses Formular auf den Namen der Eltern aus (Ausgenommen für subventionierte Wohnungen)

**DER GESUCHSTELLER 1**

**DER GESUCHSTELLER 2**

Name	.....	.....
Vorname	.....	.....
Geburtsdatum	.....	.....
Zivilstand	.....	.....
Heimatort / Aufenthaltsbewilligung	.....	.....
Alter der Kinder	.....	.....
Vollständige Adresse	.....	.....
Seit	.....	.....
Aktueller Vermieter	.....	.....
Umzugsgrund	.....	.....
Beruf	.....	.....
Arbeitgeber	.....	.....
Seit	.....	.....
Gehalt pro Monat	Fr. ....	Fr. ....
Telefon Nr. Privat	.....	.....
Telefon Nr. Handy	.....	.....
Telefon Nr. Beruf	.....	.....
E-mail	.....	.....
Tiere	.....	.....
Musik Instrument	.....	.....
Fahrzeugnummer	.....	.....
Haben Sie Beteiligungen ?	.....	.....
Grund	.....	.....
Betrag	Fr. ....	Fr. ....
Haben Sie einen Vormund ?	.....	.....
Wenn ja, Name und Adresse	.....	.....
Haftpflichtversicherung	.....	.....
Hausrat & Feuerversicherung	.....	.....
<b>Vorausgesehene Mietdauer</b>	.....	<b>Ab</b> .....
Name und Alter der Bewohner	.....	.....
Die Gesuchstellern bestätigen :		
- dass Sie von den vorstehenden Bedingungen Kenntnis ohne Vorbehalt annehmen.		
- dass Sie das Mietobjekt gesehen haben und dieses im aktuellen Zustand akzeptieren unter Vorbehalt der folgenden Reparaturarbeiten:.....		
.....		
Datum & Unterschrift	.....	.....