



Bd de Pérolles 30
1700 Fribourg – CH
E-mail : office@gerances-foncières.ch

Postkonto n° 17-001634-2
CHE-107.774.250 TVA

Telefon 026 322 54 41
Web : www.gerances-foncières.ch

MIETANFRAGE FÜR ALLE OBJEKTE

LIEGENSCHAFT :

STOCKWERK : ANZAHL ZIMMER :

PARKPLATZ N° : MIETZINS : Fr.

EHEMALIGER MIETER: NEBENKOSTEN : Fr.

VERFÜGBAR AB DEN: Kabelfernsehen direkt an den Anbieter zu zahlen

MIETZINGARANTIE: 3 Nettomonatsmieten (ohne Nebenkosten)
INITIALE MINIMALDAUER: 18 Monate

EINZUREICHENDE DOKUMENTE DAMIT DIE BEWERBUNG BEARBEITET WERDEN KANN

- für die Schweizer: amtlicher Identitätsnachweis / Für Ausländer: Aufenthaltsbewilligung
- 3 letzte Einkommensbestätigungen (Lohnabrechnung, Monatsabrechnung der Arbeitslosenkasse, Bescheinigung der AHV- oder IV-Rente)
- Wohnsitzbestätigung
- Kantonalen Betriebsregisterauszug aktuell und original** (max. 1 Monat)
- eventueller Garantiebrief
- für juristische und selbstständige Personen: Handelsregisterauszug, letzter Steuerbescheid, Unternehmensbilanz
- nach Vertragsabschluss: Bestätigung(en) der Hausrat-, Feuer- und Haftpflichtversicherung

Nur vollständige Bewerbungen werden berücksichtigt.

- Bei der Unterzeichnung des Mietvertrags verpflichtet sich der Bewerber, die Bearbeitungsgebühr von Fr. 200.00 (inkl. MwSt.) für eine Wohnung oder ein Geschäftslokal und Fr. 80.00 (inkl. MwSt.) für einen Parkplatz oder eine Garage zu bezahlen.
- Im Falle eines Rücktritts des Mieters nach Erstellung des Vertrags wird eine Entschädigung von pauschal Fr. 150.00 (inkl. MwSt.) verlangt, unabhängig vom Grund des Rücktritts.
- Der Unterzeichnende bestätigt die Genauigkeit der angegebenen Daten und bevollmächtigt die Verwaltung, diese zu überprüfen. Er willigt ein, dass diese Daten im Rahmen der Prüfung seiner Bewerbung für das gewünschte Objekt verarbeitet werden, was auch bedeutet, dass sie an den/die Vermieter weitergeleitet werden können.
- Im Falle falscher Auskünfte behält sich der Vermieter das Recht vor, den Vertrag fristlos zu kündigen.
- Dieser Antrag ist nicht vertragspflichtig. Der Vertrag bedarf der schriftlichen Form.
- Es obliegt dem Bewerber, sich bei der Verwaltung über die Zuweisung der Wohnung zu informieren.
- Im Falle einer Ablehnung wird kein Grund angegeben. Der Bewerber kann die zur Verfügung gestellten Unterlagen innerhalb von 15 Tagen im Büro der Verwaltung abholen. Andernfalls werden sie vernichtet. Dasselbe gilt im Falle eines Rücktritts durch den Bewerber.

Interne Vermerkungen

ENTSCHEIDUNG DES VERMIETERS		ENTSCHEIDUNG DES MIETERS	
<input type="checkbox"/> Angenommen	<input type="checkbox"/> Abgelehnt	<input type="checkbox"/> Angenommen	<input type="checkbox"/> Abgelehnt
Datum :		Datum :	

FÜLLEN SIE BITTE ALLE UNTEN STEHENDEN FELDER AUS

Studenten müssen dieses Formular ausfüllen, ihre Eltern als Bürgen angeben und die sie betreffenden Dokumente vorlegen.

BEWERBER

PARTNER / MITBEWOHNER / BÜRGE

Name	.....	.....
Vorname	.....	.....
Geburtsdatum	.....	.....
Zivilstand	.....	.....
Heimatort / Aufenthaltsbewilligung	.....	.....
Alter der Kinder	.....	.....
Vollständige Adresse	.....	.....
PLZ/ Ort	.....	.....
An dieser Adresse seit dem	.....	.....
Aktuelle*r Verwaltung/ Eigentümer	.....	.....
Umzugsgrund	.....	.....
Beruf	.....	.....
Arbeitgeber	.....	.....
Angestellt Seit dem	.....	.....
Gehalt pro Monat	Fr.	Fr.
Telefon Nr. Privat + Handy	.....	.....
Telefon Nr. Beruf	.....	.....
E-Mail-Adresse	.....	.....
Haben Sie Tiere?		
Wenn ja, welche / wie viele?	.....	.....
Besitzen Sie Musikinstrumente?		
Wenn ja, welche?	.....	.....
Fahrzeugnummer	.....	.....
Haben Sie Beteiligungen?	.....	.....
Grund	.....	.....
Betrag	Fr.	Fr.
Haben Sie einen Vormund?	.....	.....
Wenn ja, Name, Adresse und Tel.	.....	.....
Haftpflichtversicherung	.....	.....
Hausrat & Feuerversicherung	.....	.....
Vorausgesehene Mietdauer	.....	Ab

Name und Alter der Personen, die ebenfalls in der Wohnung wohnen werden

Die Bewerber bestätigen:

- dass die umseitig aufgeführten Bedingungen zur Kenntnis genommen haben und erklären, sie vorbehaltlos zu akzeptieren;
- dass Sie das Mietobjekt gesehen haben und dieses im aktuellen Zustand akzeptieren unter Vorbehalt der folgenden Reparaturarbeiten:

.....

Datum / Unterschrift